



STOCK			COMMODITY			VIETNAM		
Dow Jones	46,601.78	-0.00%	WTI oil	62.31	0.45%	VN-Index	1,697.83	0.74%
S&P 500	6,753.71	0.58%	Brent	66.09	0.56%	VN30	1,922.95	0.70%
Nikkei 225	47,734.99	-0.45%	Gold	4,040.42	1.41%	HNX	273.34	0.17%
Shang Hai	3,882.78	0.00%	Dollar index	98.821	0.25%	Upcom	110.43	0.17%

CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

Kết thúc phiên giao dịch, VN-Index tăng 12,53 điểm lên 1.697,83 điểm. HNX-Index tăng nhẹ 0,47 điểm lên 273,34 điểm, trong khi UPCoM-Index gần như đi ngang, tăng 0,09 điểm lên 110,3 điểm.

Về mức độ ảnh hưởng; cổ phiếu bất động sản có phiên giao dịch sôi động, nhiều mã tăng mạnh như VHM +4,27%, VRE +3,71%, VPI +3,12%, TCH +5,43%, KHG +2,8%, CEO +2,05%, ... Ở chiều ngược lại, một số mã lớn điều chỉnh như VIC -1,06%, DIG -2,27%, NLG -1,02%, ... Cổ phiếu ngân hàng cũng phục hồi sau phiên điều chỉnh trước đó. Các mã như CTG +2,52%, STB +2,39%, VCB +1,41%, ACB +1,13% đồng loạt tăng. Một số mã như BID, TCB, LPB ghi nhận giảm nhẹ.

Bên cạnh đó, nhóm chứng khoán VND, VIX, SHS, VCI... và vật liệu xây dựng gồm HPG, NKG, DGC, ... cũng ghi nhận lực cầu mạnh, trở thành điểm sáng hỗ trợ thị trường. Cổ phiếu VPL của Vinpearl sau phiên bất ngờ tăng trần, thanh khoản đột biến trong ngày thị trường chứng khoán “rục rỉ” trước đó, phiên hôm nay giữ nguyên giá tham chiếu.

Về giao dịch của khối ngoại, khối này quay lại mua ròng gần 234 tỷ đồng trên sàn HOSE. Trên sàn HNX, khối ngoại bán ròng gần 62 tỷ đồng.

GIAO DỊCH KHỐI NGOẠI PHIÊN VỪA QUA

HOSE			
Mua ròng		Bán ròng	
Mã	Giá trị	Mã	Giá trị
GEX	264	SHB	151
MWG	260	VRE	149
HPG	180	MSN	132
VCB	130	VCI	109
STB	108	MBB	109

Đơn vị: Tỷ VND

HNX			
Mua ròng		Bán ròng	
Mã	Giá trị	Mã	Giá trị
SHS	13.6	IDC	47.6
VBA122001	2.1	CEO	15.7
SLS	0.7	PLC	2.4
MBS	0.5	MST	1.6
CII424002	0.3	VGS	1.6

Đơn vị: Tỷ VND

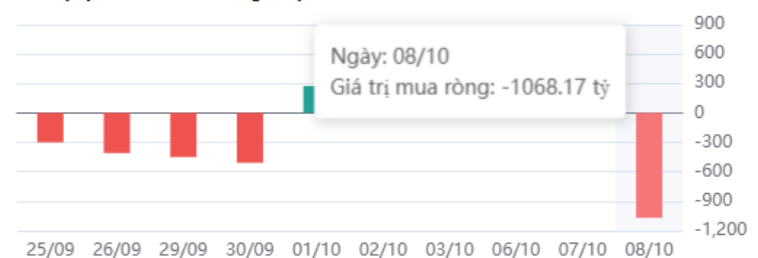
GIAO DỊCH TỰ DOANH PHIÊN VỪA QUA

Dữ liệu ngày 08/10/2025

GT mua ròng (Khớp lệnh)	-1279.44 tỷ
GT mua ròng (Thỏa thuận)	211.27 tỷ
Tổng GT mua ròng	-1068.17 tỷ

* Dữ liệu tự doanh được tổng hợp hàng ngày sau phiên giao dịch

Giá trị tự doanh mua ròng 10 phiên



PHÂN TÍCH KỸ THUẬT

Chỉ số VNINDEX - 1D O 1701.06 H 1704.42 L 1680.87 C 1697.83 +12.53 (+0.74%)



Hình 1: Đồ thị chỉ số VNIndex theo khung Daily

VN-Index ghi nhận tăng hơn 12 điểm, rút chân lên từ khu vực 1,680 và đóng cửa tại 1,697.83 điểm. Thanh khoản vượt lên mức trung bình 20 phiên. Đánh giá chỉ số sau khi bị bán xuống từ đường TEMA100 đã rút chân lên từ khu vực 1,620, sau đó rơi vào trạng thái giằng co quanh MA20, tuy nhiên lực cầu còn yếu, khiến chỉ số về lại quanh khu vực 1,640, sau đó kỳ vọng các tin tức tích cực về thị trường đã giúp chỉ số có lực cầu trở lại, có thể dòng tiền tiếp tục đưa chỉ số về quanh khu vực đỉnh cũ 1,710 – 1,730 điểm; hỗ trợ ngắn hạn quanh 1,650 – 1,660 điểm.

Ở khung đồ thị ngày, vùng 1,610 – 1,630 là vùng hỗ trợ và khu vực 1,720 – 1,750 là kháng cự. Trường hợp tích cực, khi các thông tin về việc nâng hạng thị trường lan tỏa dòng tiền trở lại dẫn dắt, khả năng chỉ số sẽ có nhiều tiềm lực để đi xa hơn. Ở chiều ngược lại, tin tức chưa có nhiều diễn biến, khu vực 1,720 chưa thể vượt qua, khả năng sẽ làm chỉ số tiếp tục vào trạng thái giằng co trong khoảng MA50 – MA20 khung Daily.

Các mốc kháng cự - hỗ trợ gần nhất:

- Kháng cự: 1,720 – 1,750
- Hỗ trợ: 1,630 - 1,650

KHUYẾN NGHỊ

Đối với từng vị thế tài khoản, khẩu vị đầu tư chúng tôi đưa ra một số khuyến nghị - hành động, cụ thể:

- (1) **Tọa thiên:** Nhà Đầu tư đã có vị thế nên quan sát thanh khoản và phản ứng ở các mốc kháng cự tại 1,720 (+- 10 điểm) và quan sát thêm để có vị thế mới khi thị trường chung có những phiên xác nhận dòng tiền; đồng thời kiểm soát vị thế giá vốn, tuân thủ stoploss để quản trị rủi ro.
- (2) **Linh hoạt:** Ưu tiên chốt lời danh mục khi thị trường hồi phục, bảo vệ phần lợi nhuận trước đó. Giữ tài khoản ở mức 50% cổ phiếu – 50% tiền mặt linh hoạt trading lướt sóng trên hàng sẵn có.
- (3) **Lỡ sóng:** Hạn chế fomo đua lệnh. Tìm kiếm cơ hội mua vào ở các phiên thị trường giảm, các cổ phiếu về vùng nền. Tuy nhiên, cần xem xét hai yếu tố: Định giá cơ bản, vùng mua theo kỹ thuật. Có thể đi vị thế thăm dò, tuân thủ nguyên tắc mua – bán, quản trị vốn chặt chẽ.

TIN THẾ GIỚI

S&P 500 và Nasdaq Composite lập kỷ lục mới Chỉ số S&P 500 và Nasdaq Composite đạt mức cao mọi thời đại mới trong phiên và khép phiên với sắc xanh vào ngày thứ Tư (08/10), một ngày sau khi chỉ số S&P 500 đứt mạch 7 phiên tăng liên tiếp do đà sụt giảm của cổ phiếu Oracle, điều này khiến nhà đầu tư tỏ ra nghi ngờ về tính bền vững của ngành trí tuệ nhân tạo (AI). Việc Chính phủ Mỹ đóng cửa cũng đã bước sang tuần thứ 2. Thị trường chứng khoán hầu như không phản ứng với việc công bố biên bản cuộc họp tháng 9 của Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed), tại đây cơ quan này đã hạ lãi suất lần đầu tiên trong năm 2025. Biên bản cho thấy Fed vẫn còn chia rẽ về việc nên hạ lãi suất thêm bao nhiêu.

Vàng thế giới vượt ngưỡng 4,040 USD/oz Giá vàng vượt ngưỡng 4,000 USD/oz lần đầu tiên vào 08/10, tiếp nối đà leo dốc kỷ lục khi bất ổn địa chính trị và kinh tế lan rộng, cũng như kỳ vọng về việc hạ lãi suất của Mỹ đã khiến nhà đầu tư đổ xô vào tài sản trú ẩn an toàn. Kết thúc phiên giao dịch ngày 08/10, hợp đồng vàng giao ngay tiến 1.52% lên 4,044.09 USD/oz. Hợp đồng vàng tương lai cộng 1.7% lên 4,070.5 USD/oz. Sức mạnh của vàng phản ánh bối cảnh kinh tế vĩ mô và địa chính trị cực kỳ tích cực đối với các tài sản trú ẩn an toàn, cùng với những lo ngại về các tài sản trú ẩn an toàn truyền thống khác. Vàng, vốn được xem là tài sản lưu giữ giá trị trong thời kỳ bất ổn, đã leo dốc 54% từ đầu năm đến nay, sau khi tăng 27% trong năm 2024. Đà leo dốc của vàng được thúc đẩy bởi sự kết hợp của nhiều yếu tố, bao gồm kỳ vọng hạ lãi suất của Mỹ, bất ổn chính trị và kinh tế gia tăng, hoạt động mua vào mạnh mẽ của các ngân hàng trung ương, dòng vốn lớn đổ vào các quỹ ETF và đồng USD suy yếu.

FOMO tràn ngập thị trường, chứng khoán Mỹ có thể tăng mạnh trong quý cuối năm? Bất chấp nhiều yếu tố tiêu cực trên thị trường tài chính toàn cầu, giới phân tích cho rằng chứng khoán Mỹ vẫn có thể tăng mạnh trong quý IV/2025 nhờ tâm lý FOMO (sợ bỏ lỡ cơ hội) lan rộng. Các nhà đầu tư tin tưởng vào xu hướng giảm lạm phát và khả năng Fed hạ lãi suất, khiến dòng tiền tiếp tục đổ vào cổ phiếu và trái phiếu doanh nghiệp. Tuy nhiên, ba rủi ro lớn vẫn hiện hữu: (1) bong bóng AI có thể vỡ khi chi tiêu công nghệ quá nóng, (2) chênh lệch lợi suất giữa trái phiếu doanh nghiệp và chính phủ thu hẹp nguy hiểm, và (3) bất ổn chính trị – thể chế tại Mỹ. Dù vậy, dòng tiền mạnh và tâm lý hưng phấn vẫn đang duy trì đà tăng, có thể giúp thị trường bứt phá trong những tháng cuối năm.

TIN TRONG NƯỚC

Nâng hạng thị trường - cú hích cho vị thế của chứng khoán Việt Nam FTSE Russell chính thức nâng hạng thị trường chứng khoán Việt Nam từ “Cận biên” lên “Mới nổi Thứ cấp”, có hiệu lực từ 21/9/2026, được xem là bước ngoặt lớn giúp Việt Nam hội nhập sâu hơn vào thị trường tài chính toàn cầu. Theo ông Trần Hoàng Sơn (VPBankS), sự kiện này sẽ thu hút dòng vốn nước ngoài ước 3–7 tỷ USD, cải thiện thanh khoản lên 2–3 tỷ USD/phiên, nâng cao vị thế kinh tế và thúc đẩy tăng trưởng doanh nghiệp. Quyết định này cũng tạo cú hích cho IPO, cổ phần hóa và cải thiện quản trị doanh nghiệp. Chính phủ đã ban hành đề án nâng hạng đến 2030, hướng tới vốn hóa thị trường đạt 120% GDP và thanh khoản 3–5 tỷ USD/phiên, song cần quản lý tốt rủi ro dòng vốn để đảm bảo tăng trưởng bền vững.

Bộ Tài chính rút đề xuất nộp thuế ngay khi nhận cổ tức bằng chứng khoán Bộ Tài chính đã rút đề xuất yêu cầu nộp thuế thu nhập cá nhân (TNCN) ngay khi nhận cổ tức bằng cổ phiếu. Sau khi tiếp thu ý kiến từ các bộ, ngành và doanh nghiệp, Bộ cho rằng quy định này sẽ gây khó khăn vì người nhận cổ tức chưa có dòng tiền thực tế để nộp thuế, còn doanh nghiệp phải ứng tiền nộp thay sẽ ảnh hưởng đến hoạt động vốn. Do đó, Bộ quyết định giữ nguyên quy định hiện hành, theo đó thuế TNCN chỉ được kê khai và nộp khi cá nhân chuyển nhượng, rút vốn hoặc chuyển nhượng chứng khoán.

EVN nói về cơ chế giá điện mới, bắt đầu thử nghiệm từ tháng 10/2025 Theo trang ainvest.com (Mỹ), kinh tế Việt Nam quý 3/2025 tăng trưởng 8,23%, bất chấp ảnh hưởng EVN và Bộ Công Thương sẽ bắt đầu **thử nghiệm cơ chế giá điện hai thành phần** từ tháng 10/2025, áp dụng cho khoảng 7.000 khách hàng tiêu thụ trên 200.000 kWh/tháng. Cơ chế mới gồm **giá công suất và giá điện năng**, nhằm phản ánh đúng chi phí đầu tư – vận hành hệ thống và khuyến khích doanh nghiệp sử dụng điện hiệu quả hơn. Theo EVN, hạ tầng kỹ thuật hiện nay, gồm công tơ điện tử đo công suất 30 phút/lần, đã đủ điều kiện triển khai. Việc thử nghiệm sẽ được tổng kết và hiệu chỉnh trước khi chính thức áp dụng từ năm 2026. Đại diện EVN cho rằng mô hình này giúp doanh nghiệp tối ưu công suất, giảm chi phí sản xuất và thúc đẩy tiết kiệm điện thông minh hơn.

TIN DOANH NGHIỆP

- 1) VIX: VIX báo lãi quý III gấp 9 lần YoY, tự doanh hốt đậm từ VSC, BSR, PC1...
- 2) NLG: Bất động sản Long An, Đồng Nai lập mặt bằng giá mới, Nam Long tiến đến doanh số bán hàng hơn 14.000 tỷ đồng
- 3) GMD: Gemadept (GMD) chính thức đưa giai đoạn 3 cụm cảng Nam Đình Vũ vào hoạt động
- 4) GEE: Kết thúc Quý 3/2025, GELEX Electric hoàn thành kế hoạch lợi nhuận năm
- 5) SSI: Một công ty chứng khoán Việt Nam ký hợp tác với Nasdaq
- 6) Trước đó, SSI cũng đã ký kết hợp tác với hàng loạt đối tác, định chế tài chính lớn như với VanEck, FTSE Russell, Tether, Amazon Web Services (AWS)...
- 7) HSG: “Cú nhảy” sang bất động sản, bất ngờ chi 900 tỷ để gom đất
- 8) VPBS: VPBankS báo lãi 9T2025 gấp gần 4 lần YoY, dư nợ cho vay margin lập đỉnh trước thềm IPO lịch sử
- 9) VPB: Dư địa tăng trưởng cổ phiếu VPB khi IPO VPBankS
- 10) SCR: Hệ sinh thái của ông Đặng Văn Thành 'chốt' thương vụ Đảo Kim Quy 7.200 tỷ: TTC Land chuẩn bị hoàn tất thương vụ nắm quyền kiểm soát Tín Nghĩa Á Châu
- 11) MWG: Dấu hiệu cho thấy Bách Hoá Xanh của đại gia bán lẻ Nguyễn Đức Tài sẵn sàng Bắc tiến, 'chào sân' tại Ninh Bình
- 12) NBB: Hé lộ 2 dự án “khủng” hơn 10.000 tỷ đồng của Năm Bảy Bảy tại TP. Hồ Chí Minh
- 13) VCI: Sau 'game' TCB, VHM, MSN, Hòa Phát Agri, một CTCK vừa ẵm thêm thương vụ IPO 'bom tấn' VPBankS
- 14) PDR: Từ cảnh báo chậm nộp thuế đến dòng tiền “hao hụt” của Phát Đạt
- 15) VIX: Hiệu suất sinh lời mảng tự doanh của VIX đạt gần 100% trong quý III/2025
- 16) DLG: Đức Long Gia Lai (DLG) bất ngờ đề xuất tha_m gia dự án cao tốc gần 77.000 tỷ đồng
- 17) DDN: Dapharco bị xử phạt, truy thu gần 1 tỷ đồng tiền thuế
- 18) BHN: Habeco sắp đưa thành viên chủ lực Bia Hà Nội – Hồng Hà chào sân
- 19) VHD: ĐHĐCĐ Vinahud: 13 cổ đông tham dự, đặt mục tiêu có lãi năm 2025
- 20) KDC: Ngã rẽ mới của Tập đoàn Kido
- 21) SNZ: Sonadezi chi hơn 167 tỷ đồng mua tòa nhà văn phòng của SZG
- 22) TTL: Tổng Công ty Thăng Long chi 110 tỷ đồng thành lập thêm 2 công ty con
- 23) DXG: Thêm nhiều doanh nghiệp bất động sản tại TP. Hồ Chí Minh trong danh sách nợ thuế: Nhà Thủ Thiêm, Đất Xanh Miền Nam, Đất Lành, City Real
- 24) GEX: Sau quyết định của FTSE, GEX bất ngờ trở thành tâm điểm 'gom hàng' của khối ngoại
- 25) CII: CII Invest muốn tăng sở hữu tại Năm Bảy Bảy
- 26) HUT: Một quỹ ngoại muốn mua cổ phần của Tasco
- 27) Điểm danh loạt cổ phiếu tiềm năng có thể được các quỹ mua vào sau khi FTSE nâng hạng
- 28) BAF: Baf Việt Nam lên kế hoạch phát hành 1.000 tỷ đồng trái phiếu
- 29) SJE: Sông Đà 11 “ế” gần 2,3 triệu cổ phiếu trong đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu
- 30) SHS: SHS dự kiến phát hành 1.800 tỷ đồng trái phiếu để cơ cấu nợ

PHÂN TÍCH

Chuyên viên phân tích trong báo cáo này cam kết rằng quan điểm thể hiện trong báo cáo phân tích này phản ánh chính xác quan điểm cá nhân đối với chứng khoán và/hoặc tổ chức phát hành và chuyên viên phân tích đã/ đang/sẽ được miễn trách nhiệm bồi thường trực tiếp hoặc gián tiếp liên quan đến khuyến nghị cụ thể hoặc quan điểm trong báo cáo phân tích này.

TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ

Các thông tin, tuyên bố, dự báo và dự đoán trong báo cáo này, bao gồm cả các ý kiến đã thể hiện, được dựa trên các nguồn thông tin mà BT Research cho là đáng tin cậy, tuy nhiên chúng tôi không đảm bảo sự chính xác và đầy đủ của các thông tin này. Báo cáo không có bất kỳ thông tin nhạy cảm về giá chưa công bố nào. Các ý kiến thể hiện trong báo cáo này được đưa ra sau khi đã được xem xét kỹ càng và cẩn thận và dựa trên thông tin tốt nhất chúng tôi được biết, và theo ý kiến cá nhân của chúng tôi là hợp lý trong các trường hợp tại thời điểm đưa ra báo cáo. Các ý kiến thể hiện trong báo cáo này có thể thay đổi bất kì lúc nào mà không cần thông báo.

Báo cáo này không và không nên được giải thích như một lời đề nghị hay lời kéo để đề nghị mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. BT Research và/hoặc các chuyên viên, giám đốc, nhân viên có thể có vị thế hoặc có thể ảnh hưởng đến giao dịch chứng khoán của các công ty được đề cập trong báo cáo này và có thể cung cấp dịch vụ hoặc tìm kiếm để cung cấp dịch vụ ngân hàng đầu tư cho các công ty đó.

Tài liệu này chỉ được lưu hành nội bộ và không được công bố công khai trên báo chí hay bất kỳ phương tiện nào khác. BT Research không chịu trách nhiệm đối với bất kỳ thiệt hại trực tiếp hay thiệt hại do hậu quả phát sinh từ việc sử dụng báo cáo này hay nội dung báo cáo này. Việc sử dụng bất kỳ thông tin, tuyên bố, dự báo, và dự đoán nào trong báo cáo này sẽ do người dùng tự quyết định và tự chịu rủi ro.

THÔNG TIN LIÊN HỆ

Trung tâm phân tích và đầu tư

Lâm Tuyết Nhi

Trưởng phòng phân tích và đầu tư

nhi.lam@bt-group.vn

Phân tích viên

Nguyễn Thị Thùy Trang

Chuyên viên phân tích
trang.nguyenthuy@bt-group.vn

Nguyễn Việt Hoàng Chương

Chuyên viên phân tích
chuong.nguyen@bt-group.vn

Trần Văn Tú

Chuyên viên phân tích
tu.tran@bt-group.vn

Nguyễn Thị Thùy

Chuyên viên phân tích
thuy.nguyen@bt-group.vn

Phạm Văn Hiếu

Chuyên viên phân tích
hieu.pham@bt-group.vn

Nguyễn Thị Tú

Chuyên viên phân tích
tu.nguyen@bt-group.vn

Trần Thị Thoại Ngân

Chuyên viên phân tích
ngan.tran@bt-group.vn