



| STOCK      |           |       | COMMODITY    |          |        | VIETNAM  |          |        |
|------------|-----------|-------|--------------|----------|--------|----------|----------|--------|
| Dow Jones  | 45,631.74 | 1.89% | WTI oil      | 63.76    | 0.46%  | VN-Index | 1,645.47 | -2.52% |
| S&P 500    | 6,466.92  | 1.52% | Brent        | 67.78    | 0.15%  | VN30     | 1,814.02 | -3.25% |
| Nikkei 225 | 42,633.29 | 0.05% | Gold         | 3,372.24 | 0.96%  | HNX      | 272.48   | -4.19% |
| Shang Hai  | 3,825.76  | 1.45% | Dollar index | 97.732   | -0.90% | Upcom    | 109.26   | -1.19% |

## CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG

Kết thúc phiên giao dịch, VN-Index giảm 42.53 điểm (-2.52%), xuống mức 1,645.47 điểm; HNX-Index giảm 11.91 điểm (-4.19%), xuống mức 272.48 điểm.

Về mức độ ảnh hưởng, VPB, TCB, HPG và GVR là những mã có ảnh hưởng tiêu cực nhất đến VN-Index với hơn 13.2 điểm giảm. Ở chiều ngược lại, BID, VCB, MSB và NAB là những mã vẫn giữ được sắc xanh và đóng góp vào chỉ số chung hơn 3.1 điểm. Tương tự, HNX-Index cũng có diễn biến khá bi quan, trong đó chỉ số bị tác động tiêu cực từ các mã NVB (-8.79%), HUT (-9.9%), MBS (-6.39%), SHS (-5.64%)...

Kết phiên, sắc đỏ bao phủ ở tất cả các nhóm ngành. Trong đó, ngành năng lượng là nhóm có mức giảm mạnh nhất thị trường với 4.4% chủ yếu đến từ các mã BSR (-6.86%), PLX (-2.57%), PVS (-2.29%) và OIL (-4.07%). Theo sau đó là ngành nguyên vật liệu và tài chính với mức giảm lần lượt là 3.94% và 2.78%.

Về giao dịch của khối ngoại, khối này tiếp tục bán ròng hơn 1,342 tỷ đồng trên sàn HOSE, tập trung tại các mã HPG (1,044.93 tỷ), VPB (325.72 tỷ), STB (120.35 tỷ) và VNM (96.83 tỷ). Trên sàn HNX, khối ngoại bán ròng hơn 50 tỷ đồng, tập trung vào mã IDC (27.64 tỷ), SHS (20.58 tỷ), MBS (14.58 tỷ) và PVS (12.38 tỷ).

## GIAO DỊCH KHỐI NGOẠI PHIÊN VỪA QUA

| HOSE     |         |          |         |
|----------|---------|----------|---------|
| Mua ròng |         | Bán ròng |         |
| Mã       | Giá trị | Mã       | Giá trị |
| SSI      | 101     | MWG      | 230     |
| DIG      | 95      | KDH      | 181     |
| BAF      | 70      | HPG      | 162     |
| CII      | 67      | FPT      | 158     |
| GEX      | 56      | VIC      | 136     |

Đơn vị: Tỷ VND

| HNX      |         |          |         |
|----------|---------|----------|---------|
| Mua ròng |         | Bán ròng |         |
| Mã       | Giá trị | Mã       | Giá trị |
| SHS      | 84.8    | MBS      | 49.7    |
| TIG      | 6.6     | CEO      | 21.3    |
| L14      | 4.5     | VGS      | 10.6    |
| NVB      | 3.3     | PVS      | 6.8     |
| VC3      | 2.3     | VFS      | 5.1     |

Đơn vị: Tỷ VND

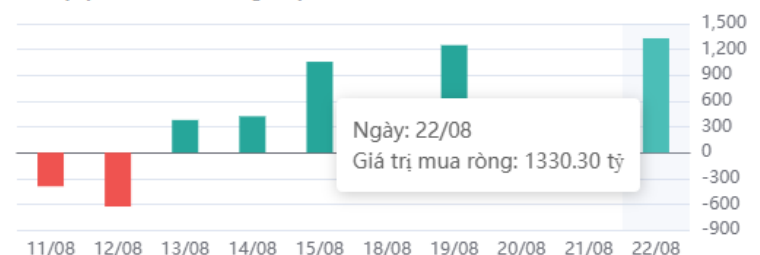
## GIAO DỊCH TỰ DOANH PHIÊN VỪA QUA

Dữ liệu ngày 22/08/2025

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| GT mua ròng (Khớp lệnh)  | 1314.29 tỷ |
| GT mua ròng (Thỏa thuận) | 16.01 tỷ   |
| Tổng GT mua ròng         | 1330.30 tỷ |

\* Dữ liệu tự doanh được tổng hợp hàng ngày sau phiên giao dịch

Giá trị tự doanh mua ròng 10 phiên



# PHÂN TÍCH KỸ THUẬT

Chỉ số VNINDEX · 1D O1646.73 H1665.48 L1643.04 C1654.20 +17.83 (+1.09%)



**Hình 1: Đồ thị chỉ số VNIndex theo khung Daily**

VN-Index ghi nhận tăng hơn 17 điểm, tăng mạnh lên vùng 1,665 và rút chân xuống, đóng cửa tại 1,654.20 điểm. Thanh khoản tăng lên lại mức trung bình 20 phiên. Đánh giá chỉ số đã vượt lên khu vực tâm lý trước đó quanh 1,600 – 1,630 điểm; trường hợp tích cực, thị trường có thể giằng co để tích lũy quanh khu vực hỗ trợ ngắn hạn vùng 1,620 – 1,640 để có thể tiến xa hơn là 1,680 – 1,700 điểm. Tuy nhiên, rủi ro hiện cũng đi kèm, khi sự phân hóa các nhóm ngành đang tồn tại, trường hợp “chốt lời” tiếp diễn, đánh mất khu vực 1,580 – 1,600, khả năng chỉ số về quanh 1,550 điểm.

Ở khung đồ thị ngày, vùng 1,600 – 1,620 là vùng hỗ trợ và khu vực 1,660 – 1,680 là kháng cự ngắn hạn. Trường hợp tích cực, khi dòng tiền liên tục đổ vào thị trường, luân phiên ở các nhóm ngành, kỳ vọng thị trường tiệm cận vượt khu vực 1,680 điểm, xa hơn là 1,700. Ở chiều ngược lại, khu vực 1,680 không thể vượt qua và thị trường xuất hiện liên tục có động thái chốt lời, đánh mất khu vực 1,580, chỉ số quay lại quanh vùng 1,550, phá vỡ luôn khu vực này, có thể đi tìm điểm cân bằng biên dưới quanh 1,500 điểm.

## **Các mốc kháng cự - hỗ trợ gần nhất:**

- Kháng cự: 1,660 – 1,680
- Hỗ trợ: 1,580 - 1,600

## **KHUYẾN NGHỊ**

Đối với từng vị thế tài khoản, khẩu vị đầu tư chúng tôi đưa ra một số khuyến nghị - hành động, cụ thể:

- (1) **Tọa thiên:** Nhà Đầu tư đã có vị thế nên quan sát thanh khoản và phản ứng ở các mốc kháng cự tại 1,680 (+- 10 điểm) và quan sát thêm để có vị thế mới khi thị trường chung có những phiên xác nhận dòng tiền; đồng thời kiểm soát vị thế giá vốn, tuân thủ stoploss để quản trị rủi ro.
- (2) **Linh hoạt:** Ưu tiên chốt lời danh mục khi thị trường hồi phục, bảo vệ phần lợi nhuận trước đó. Giữ tài khoản ở mức 50% cổ phiếu – 50% tiền mặt linh hoạt trading lướt sóng trên hàng sẵn có.
- (3) **Lỡ sóng:** Hạn chế fomo đua lệnh. Tìm kiếm cơ hội mua vào ở các phiên thị trường giảm, các cổ phiếu về vùng nền. Tuy nhiên, cần xem xét hai yếu tố: Định giá cơ bản, vùng mua theo kỹ thuật. Có thể đi vị thế thăm dò, tuân thủ nguyên tắc mua – bán, quản trị vốn chặt chẽ.

## TIN THẾ GIỚI

**Dow Jones bật tăng 800 điểm lên kỷ lục sau phát biểu của Chủ tịch Fed** Chỉ số Dow Jones tăng vọt lên mức cao mọi thời đại vào ngày thứ Sáu (22/08), sau khi Chủ tịch Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) Jerome Powell phát tín hiệu ngân hàng trung ương có thể bắt đầu nới lỏng chính sách tiền tệ vào tháng tới. Các cổ phiếu công nghệ vốn hoá lớn tăng vọt sau phát biểu của ông Powell. Cổ phiếu Nvidia tiến 1.7%, còn cổ phiếu Meta Platforms tăng hơn 2%. Cổ phiếu Alphabet và Amazon đều tăng hơn 3%. Cổ phiếu Tesla vọt 6%. Kỳ vọng Fed hạ lãi suất 0.25% vào tháng 9/2025 đã tăng lên 83% sau mức xác suất 75% hồi đầu tuần này, theo công cụ CME FedWatch.

**Canada rút thuế trả đũa với Mỹ, mở đường cho đàm phán** Thủ tướng Mark Carney thông báo Canada sẽ loại bỏ nhiều loại thuế nhập khẩu áp đặt lên hàng hóa Mỹ, đồng thời đẩy mạnh đàm phán thương mại và an ninh với Washington. Hiện tại, Canada và Mỹ đã tái lập thương mại tự do cho nhiều mặt hàng. So với các đối tác khác, hàng xuất khẩu Canada chỉ phải gánh chịu mức thuế tương đối nhẹ từ phía Mỹ. Dù đã có những nhượng bộ, việc Canada đạt được thỏa thuận với Mỹ vẫn còn xa. "Việc hoàn thiện thỏa thuận cuối cùng sẽ không dễ dàng. Danh sách yêu cầu từ phía Mỹ rất dài", Brian Clow - cựu quan chức Chính phủ Canada - nhận xét. Trong khi đó, Thủ tướng Carney cho rằng quốc gia cần có cách tiếp cận mềm mỏng hơn thay vì tiếp tục thái độ đối đầu.

**Xe điện Trung Quốc giảm giá tới 27% để thâm nhập thị trường Đông Nam Á** Cuộc cách mạng xe điện đang diễn ra mạnh mẽ tại Đông Nam Á, với các hãng ô tô Trung Quốc dẫn đầu bằng chiến thuật giảm giá quyết liệt. Từ Malaysia đến Thái Lan, Singapore, những cái tên như BYD, Chery đang "tấn công" thị trường bằng mức giảm giá lên tới 27%. Khu vực Đông Nam Á đang chứng kiến một cuộc cách mạng xe điện khi doanh số tăng vọt 79% trong nửa đầu năm 2025. Liz Lee, Giám đốc liên kết tại Counterpoint Research, cho biết đà tăng trưởng này được thúc đẩy bởi việc các thương hiệu Trung Quốc tích cực tăng công suất và lắp ráp địa phương hóa. Tuy nhiên, chiến thuật giảm giá mạnh từ 8-20% mà các hãng Trung Quốc đang áp dụng - tương tự như ở thị trường nội địa - đang gây lo ngại về tính bền vững và tác động đến nền kinh tế địa phương.

## TIN TRONG NƯỚC

**USD giảm giá, tỷ giá trong nước vẫn neo cao** Trong tuần từ 18–22/08/2025, đồng USD trên thị trường quốc tế tiếp tục suy yếu sau tín hiệu cắt giảm lãi suất từ Chủ tịch Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) Jerome Powell. Trái ngược diễn biến quốc tế, tỷ giá trong nước vẫn neo cao. Ngày 22/08, Ngân hàng Nhà nước (NHNN) công bố tỷ giá trung tâm ở mức kỷ lục 25,298 đồng/USD, tăng 49 đồng so với cuối tuần trước. Với biên độ ±5%, tỷ giá giao dịch tại các ngân hàng thương mại được phép dao động từ 24,033 đến 26,563 đồng/USD. Trước áp lực tỷ giá USD/VND, NHNN thông báo chuyển sang bán ngoại tệ kỳ hạn có hủy ngang với giá bán 26,550 đồng/USD trong hai phiên đầu tuần (25–26/08), thay vì bán giao ngay như trước. Đối tượng được mua là các tổ chức tín dụng có trạng thái ngoại tệ âm, với hạn mức tối đa bằng mức cần thiết để đưa trạng thái ngoại tệ về cân bằng.

**Việt Nam trước thời điểm vàng phát triển tài sản số** Các chuyên gia trong và ngoài nước nhận định Việt Nam đang bước vào thời điểm vàng để phát triển tài sản số. Sự năng động của cộng đồng khởi nghiệp cùng những dự án blockchain vươn tầm quốc tế được xem là nền móng quan trọng, song các rào cản về pháp lý, dòng vốn và nhân lực vẫn hiện hữu, đòi hỏi chính sách và hành động kịp thời. Để tháo gỡ rào cản, các chuyên gia cho rằng Việt Nam có thể học hỏi kinh nghiệm từ Dubai và Abu Dhabi, nơi có khung pháp lý rõ ràng, cơ chế một cửa, chuẩn mực quốc tế về chống rửa tiền, tòa án quốc tế và chính sách ưu đãi nhân tài.

**Biên lãi ròng chịu áp lực, ngân hàng tung sản phẩm gì để ứng phó?** Tiền trong tài khoản thanh toán là nguồn vốn có chi phí thấp nhất đối với các ngân hàng, nên việc duy trì và gia tăng "nguồn lực vàng" này sẽ mang lại lợi thế trong cải thiện biên lãi ròng. Tuy nhiên, do lãi suất gần như không đáng kể, khách hàng thường không mặn mà với việc để 'tiền chết' trong tài khoản thanh toán. Do vậy, buộc các ngân hàng tìm hướng đi mới nhằm giữ chân dòng tiền lưu lại trong tài khoản thanh toán lâu hơn. Để giải bài toán này, một số ngân hàng đang triển khai sản phẩm tài khoản thông minh – vừa cho phép chi tiêu linh hoạt, vừa tự động sinh lời. Đây là những sản phẩm "lai" giữa tài khoản thanh toán và tiết kiệm, nhằm khuyến khích khách hàng duy trì số dư lớn hơn trong tài khoản thanh toán. Ngoài lợi ích về chi phí vốn, khi khách hàng giữ tiền trong tài khoản thanh toán lâu hơn, ngân hàng còn có cơ hội gia tăng thu nhập ngoài lãi thông qua bán chéo sản phẩm đầu tư, bảo hiểm... thay vì chỉ dựa vào tín dụng truyền thống.

## TIN DOANH NGHIỆP

- 1) HPG: Hòa Phát chính thức không bị Ấn Độ áp thuế chống bán phá giá đối với thép cuộn cán nóng
- 2) MWG: Thu hơn 86.500 tỷ đồng sau 7 tháng, kỳ vọng sớm đạt kế hoạch lợi nhuận trong tháng 10
- 3) HPG: Hòa Phát (HPG) giảm mạnh nhất 4 tháng, 111 triệu cổ phiếu bị khối ngoại bán ra
- 4) PDR: 'Giải mã' lợi nhuận Phát Đạt: Dòng tiền vẫn âm nặng, bán dự án cho đối tác mới thành lập đúng ngày ký hợp đồng
- 5) VSC: Viconship điều chỉnh chỉ tiêu lợi nhuận 2025 gấp hơn 3 lần
- 6) VIC: Nhận nhiệm vụ từ Thủ tướng, Vingroup đề xuất xây đường sắt TP. HCM – Cần Giờ tốc độ 350km/h, khởi công sau 3 tháng nữa
- 7) GEX/VGC: Chứng khoán lao dốc, cổ phiếu GEX hút mạnh dòng tiền sau thông tin niêm yết công ty con
- 8) HAG: Kiểm toán nghi ngờ khả năng hoạt động liên tục, Hoàng Anh Gia Lai lên tiếng về kế hoạch bán tài sản và hoán đổi nợ
- 9) HAG: Bầu Đức lĩnh lương 200 triệu đồng/tháng, vừa 'shopping' 300ha đất tại Lào
- 10) MWG: Vì sao MWG phải IPO các công ty thành viên?
- 11) TDC: Becamex TDC: Lợi nhuận 6 tháng tăng 30%, dự kiến thu hơn 700 tỷ đồng từ chuyển nhượng một lô đất khu Hoà Lợi
- 12) GMD: Gemadept muốn bán 24% cổ phần tại Gemalink, có thể lãi 200 tỷ từ thoái vốn mảng cao su
- 13) MSB: Ước tính MSB thu bất thường 6.700 tỷ từ nợ xấu trong nửa cuối năm
- 14) HBS/VMD: Chủ tịch GenZ của Chứng khoán Hòa Bình nộp đơn từ nhiệm
- 15) VHD: Vinahud tổ chức bất thành Đại hội cổ đông 2025
- 16) GIL: Công ty may treo thưởng 20% cho người tha\_m gia đòi nợ Amazon 280 triệu USD, 1.700 nhân sự bị cắt giảm vì mất 'khách sộp'
- 17) PTM: PTM trở lại UPCoM, cổ phiếu tăng kịch trần trong phiên giao dịch đầu tiên
- 18) NO1: NO1 giảm 15% lãi sau soát xét, đẩy mạnh dự án taxi điện
- 19) VUA: Thêm một nhà chủ ngân hàng sở hữu công ty chứng khoán
- 20) NKG: Thép Nam Kim (NKG) bị phạt và truy thu thuế hơn 682,59 triệu đồng
- 21) VTO: Vitaco (VTO): Nhóm quỹ KIM Việt Nam không còn là cổ đông lớn
- 22) EVF: Khối ngoại bất ngờ mua ròng 3,2 triệu cổ phiếu EVF ngay sau tin doanh nghiệp đổi tên
- 23) CII: Thay đổi phương án sử dụng 2.000 tỷ đồng trái phiếu
- 24) PTB: Phú Tài đính chính tỷ lệ phát hành 20%, thừa nhận giải thích nhằm quyền mua
- 25) VAB: VietABank chuẩn bị tăng vốn đợt 2, chào bán hơn 300 triệu cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu
- 26) EVF: EVNFinance (EVF) vừa hút về thêm 200 tỷ đồng trái phiếu "3 không"
- 27) VOS: Sau 14 năm chờ đợi, cổ đông Vosco (VOS) sắp được nhận 154 tỷ đồng cổ tức
- 28) TNH: Bệnh viện TNH sắp phát hành hơn 21 triệu cổ phiếu thưởng cho cổ đông
- 29) GEX: Cổ đông GEX nhận tin vui lớn: Tạm ứng cổ tức 8% tiền mặt, IPO và niêm yết Hạ tầng GELEX quý 4/2025
- 30) CKA: Lợi nhuận sụt 41% vẫn chốt chi cổ tức kỷ lục 100%, cổ phiếu leo lên đỉnh lịch sử

## PHÂN TÍCH

Chuyên viên phân tích trong báo cáo này cam kết rằng quan điểm thể hiện trong báo cáo phân tích này phản ánh chính xác quan điểm cá nhân đối với chứng khoán và/hoặc tổ chức phát hành và chuyên viên phân tích đã/ đang/sẽ được miễn trách nhiệm bồi thường trực tiếp hoặc gián tiếp liên quan đến khuyến nghị cụ thể hoặc quan điểm trong báo cáo phân tích này.

## TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ

Các thông tin, tuyên bố, dự báo và dự đoán trong báo cáo này, bao gồm cả các ý kiến đã thể hiện, được dựa trên các nguồn thông tin mà BT Research cho là đáng tin cậy, tuy nhiên chúng tôi không đảm bảo sự chính xác và đầy đủ của các thông tin này. Báo cáo không có bất kỳ thông tin nhạy cảm về giá chưa công bố nào. Các ý kiến thể hiện trong báo cáo này được đưa ra sau khi đã được xem xét kỹ càng và cẩn thận và dựa trên thông tin tốt nhất chúng tôi được biết, và theo ý kiến cá nhân của chúng tôi là hợp lý trong các trường hợp tại thời điểm đưa ra báo cáo. Các ý kiến thể hiện trong báo cáo này có thể thay đổi bất kì lúc nào mà không cần thông báo.

Báo cáo này không và không nên được giải thích như một lời đề nghị hay lời kéo để đề nghị mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. BT Research và/hoặc các chuyên viên, giám đốc, nhân viên có thể có vị thế hoặc có thể ảnh hưởng đến giao dịch chứng khoán của các công ty được đề cập trong báo cáo này và có thể cung cấp dịch vụ hoặc tìm kiếm để cung cấp dịch vụ ngân hàng đầu tư cho các công ty đó.

Tài liệu này chỉ được lưu hành nội bộ và không được công bố công khai trên báo chí hay bất kỳ phương tiện nào khác. BT Research không chịu trách nhiệm đối với bất kỳ thiệt hại trực tiếp hay thiệt hại do hậu quả phát sinh từ việc sử dụng báo cáo này hay nội dung báo cáo này. Việc sử dụng bất kỳ thông tin, tuyên bố, dự báo, và dự đoán nào trong báo cáo này sẽ do người dùng tự quyết định và tự chịu rủi ro.

## THÔNG TIN LIÊN HỆ

### Trung tâm phân tích và đầu tư

#### Lâm Tuyết Nhi

Trưởng phòng phân tích và đầu tư

[nhi.lam@bt-group.vn](mailto:nhi.lam@bt-group.vn)

### Phân tích viên

#### Nguyễn Thị Thùy Trang

Chuyên viên phân tích  
[trang.nguyenthuy@bt-group.vn](mailto:trang.nguyenthuy@bt-group.vn)

#### Nguyễn Việt Hoàng Chương

Chuyên viên phân tích  
[chuong.nguyen@bt-group.vn](mailto:chuong.nguyen@bt-group.vn)

#### Trần Văn Tú

Chuyên viên phân tích  
[tu.tran@bt-group.vn](mailto:tu.tran@bt-group.vn)

#### Nguyễn Thị Thùy

Chuyên viên phân tích  
[thuy.nguyen@bt-group.vn](mailto:thuy.nguyen@bt-group.vn)

#### Phạm Văn Hiếu

Chuyên viên phân tích  
[hieu.pham@bt-group.vn](mailto:hieu.pham@bt-group.vn)

#### Nguyễn Thị Tú

Chuyên viên phân tích  
[tu.nguyen@bt-group.vn](mailto:tu.nguyen@bt-group.vn)

#### Trần Thị Thoại Ngân

Chuyên viên phân tích  
[ngan.tran@bt-group.vn](mailto:ngan.tran@bt-group.vn)